



OGGETTO: Servizio Biennale (2026-2027) di pulizia dei fabbricati, delle cabine di esazione (non ancora abilitate alla riscossione pedaggio), dei cunicoli, dei piazzali di stazione, delle piazzole di sosta della tratta autostradale A18 Siracusa-Gela in esercizio tra lo svincolo di Canicattini (km 0+000) e lo svincolo di Modica (km 59+700).

Approvazione Progetto, Approvazione Bando e Disciplinare, Prenotazione somme e Determina a Contrarre.

DECRETO DIRIGENZIALE N. 333 /DATE/2026 del 29 MAG. 2026

PREMESSO:

- che il Consorzio, per il mantenimento di opportune condizioni ambientali, nel rispetto degli obblighi normativi, è onerato a mantenere un adeguato livello di efficienza delle strutture e dei fabbricati;
- che è necessario garantire la prosecuzione del servizio previsto per il biennio 2024-2025, ai fini del mantenimento della pulizia, l'igiene e la salubrità dei locali in cui vengono svolte le attività tecnico - amministrative da parte dei dipendenti del Consorzio, come previsto dal D.Lgs. 81/2008 (Testo Unico sulla salute e sicurezza sul lavoro) e dalle circolari ministeriali, nonché la pulizia delle aree pertinenziali dell'infrastruttura in gestione ai sensi del sopracitato art. 14 del C.d. S.;
- che con Disposizione Prot. 1246/DG del 04/11/2025, in merito all'oggetto, il Direttore Generale ha nominato quale RUP l'Arch. Teresa Donato, e Progettista, l'Arch. Federico Bella, entrambe dipendenti del Consorzio Autostrade Siciliane;
- che il RUP, in data 19/01/2026, ha trasmesso al Progettista il Documento di Indirizzo alla Progettazione, vistato per approvazione dal Direttore Generale dell'Ente, redatto in conformità all'art. 41, comma 3, del D.Lgs. 36/2023 (Codice dei Contratti Pubblici) e all'Allegato I.7 dello stesso decreto e secondo quanto stabilito dalla normativa vigente in materia di disciplina dei servizi di pulizia, al fine di indirizzare la nuova progettazione;
- che il servizio per il biennio 2024-2025, con scadenza al 31/01/2026, nelle more dell'aggiudicazione del servizio per il biennio 2026-2027, è stato prorogato con Decreto 40/DG del 04/02/2026, al 30/04/2026;

CONSIDERATO:

- che in data 23/04/2026 il Progettista ha trasmesso al RUP il Progetto relativo al "*Servizio Biennale (2026-2027) di pulizia dei fabbricati, delle cabine di esazione (non ancora abilitate alla riscossione pedaggio), dei cunicoli, dei piazzali di stazione, delle piazzole di sosta della tratta autostradale A18 Siracusa-Gela in esercizio tra lo svincolo di Canicattini (km 0+000) e lo svincolo di Modica (km 59+700)*", e, in pari data il RUP ha accertato la conformità del progetto di cui sopra, della durata di 24 mesi, per un importo complessivo di € 388.070,74, comprensivo di iva, di cui € 242.644,23 per servizi (comprensivi di € 27.580,80 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso e di € 62.776,78 per costi della manodopera anch'essi non soggetti a ribasso) e € 145.426,51 per somme a disposizione dell'Amministrazione, secondo la seguente tabella:



A) SERVIZIO			
A1) Servizio - Prestazioni a misura soggette a ribasso	€		215.063,43
A2) Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€		27.580,80
Somma l'importo dei servizi al lordo degli oneri (A1+A2)		€	242.644,23
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:			
B1) Incentivi per funzioni tecniche di cui all' art. 8, c.5 del Regolamento approvato con Delibera n. 02/CD del 30/01/2026	€		4.610,24
B2) Contributo ANAC	€		250,00
B3) Quota FORMEDIL Siracusa	€		5.000,00
B4) Imprevisti <10% di A	€		24.000,00
B5) Accantonamenti per modifiche di cui all'art. 120 del D.Lgs 36/2023 (5% di A)	€		12.132,21
B6) Accantonamenti per proroga tecnica di cui all'art. 120, c.11 (fino a tre mesi)			30.330,53
B7) Per IVA (22%), eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge (su A+B3+B4)	€		69.103,53
Totale somme a disposizione		€	145.426,51
IMPORTO TOTALE DEL SERVIZIO		€	388.070,74

- che è necessario e urgente procedere con il “*Servizio Biennale (2026-2027) di pulizia dei fabbricati, delle cabine di esazione (non ancora abilitate alla riscossione pedaggio), dei cunicoli, dei piazzali di stazione, delle piazzole di sosta della tratta autostradale A18 Siracusa-Gela in esercizio tra lo svincolo di Canicattini (km 0+000) e lo svincolo di Modica (km 59+700)*”

VISTI l'art. 14, comma 1, lettera c) del D.lgs. n. 36/2023 che prevede le soglie di rilevanza europea per servizi superiori a euro 221.000,00 e i regolamenti pubblicati, nella Gazzetta Ufficiale dell'Unione europea (L del 23/10/2025), che a far data dal 1° gennaio 2026 fissano le nuove soglie comunitarie in materia di appalti pubblici, nel caso di affidamenti di forniture e servizi a euro 216.000;

VISTO l'art. 71 del D.lgs. n. 36/2023 che, nel caso di superamento della soglia di rilevanza europea, prevede la procedura aperta a qualsiasi operatore economico;

VISTO l'art. 108 comma 1 del D.lgs. n. 36/2023 che prevede quale criterio di aggiudicazione quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo.

RITENUTO opportuno e necessario:

- approvare la tipologia di procedura di affidamento dei lavori ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. n. 36/2023 con l'applicazione del criterio di aggiudicazione secondo l'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;
- approvare il quadro economico generale del progetto;
- dover procedere all'approvazione della spesa pari a € 388.070,74 comprensiva di iva;
- approvare il bando e il disciplinare allegati al presente provvedimento.

VISTI:



- l'art. 43 del D. Lgs. n. 118/2011 e ss. mm. ii. che dispone in materia di esercizio provvisorio e gestione provvisoria;
- il punto 8.3 dell'allegato 4/2 del D. Lgs. n. 118/2011 il quale consente esclusivamente una gestione provvisoria nei limiti dei corrispondenti stanziamenti di spesa dell'ultimo bilancio di previsione approvato;
- il D.D.G. n. 12 del 12/01/2026 con il quale il Dirigente Generale del Dipartimento Regionale delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti ha asseverato il Bilancio Consortile per il triennio 2025-2027;
- il regolamento di contabilità di questo Consorzio di cui alla delibera n. 5/AS dell'1/10/2016, approvato con delibera della Giunta Regionale n. 465 del 19/11/2018;
- la Direttiva del Direttore Generale n. 279/DG del 05/03/2026.

Il Dirigente Tecnico f.f., per le motivazioni in narrativa indicate ed in pregio ai propri compiti,

DECRETA

Art. 1) DI PRENDERE ATTO delle motivazioni indicate in narrativa che qui si intendono riportate e trascritte;

Art. 2) DI APPROVARE il Progetto del “*Servizio Biennale (2026-2027) di pulizia dei fabbricati, delle cabine di esazione (non ancora abilitate alla riscossione pedaggio), dei cunicoli, dei piazzali di stazione, delle piazzole di sosta della tratta autostradale A18 Siracusa-Gela in esercizio tra lo svincolo di Canicattini (km 0+000) e lo svincolo di Modica (km 59+700)*”, della durata di 24 mesi, per l’importo complessivo di € 388.070,74, comprensivo di iva, di cui € 242.644,23 per servizi comprensivi di costi della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 27.580,00 e, € 145.426,51 per somme a disposizione dell’Amministrazione;

Art. 3) DI APPROVARE la procedura per l’affidamento, ai sensi dell’art. 71 del D.lgs. n. 36/2023 tramite procedura aperta con l’applicazione del criterio di aggiudicazione secondo l’offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, del “*Servizio Biennale (2026-2027) di pulizia dei fabbricati, delle cabine di esazione (non ancora abilitate alla riscossione pedaggio), dei cunicoli, dei piazzali di stazione, delle piazzole di sosta della tratta autostradale A18 Siracusa-Gela in esercizio tra lo svincolo di Canicattini (km 0+000) e lo svincolo di Modica (km 59+700)*”;

Art. 4) DI APPROVARE il bando di gara e il disciplinare di gara che fanno parte integrante del presente provvedimento;

Art. 5) DI PRENOTARE la somma complessiva di € 388.070,74, comprensiva di iva, sul Capitolo 65 del Redigendo Bilancio 2026-2028, con il seguente cronoprogramma previsionale dei pagamenti:

Esercizio Finanziario 2026: € 97.000,00

Esercizio Finanziario 2027: € 194.000,00

Esercizio Finanziario 2028: € 97.070,74

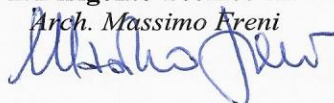
Art. 6) DI TRASMETTERE il presente provvedimento, al Presidente del CD, all'Ufficio Finanziario e di Ragioneria.

Il presente Decreto dovrà essere pubblicato sul sito istituzionale dell'Ente e trasmesso al Consiglio Direttivo, all'Ufficio Ragioneria, all'Ufficio Contratti e all'Ufficio Gare e Appalti.

Il Responsabile Unico del Progetto

Arch. Teresa Donato


Il Dirigente Tecnico f.f.

Arch. Massimo Freni


Il Direttore Generale

Dott. Franco Calogero Fazio


*Allegati:
Bando di Gara
Disciplinare di Gara*